

Comunicado de Prensa

FELLER RATE COLOCA EN “CREDITWATCH CON IMPLICANCIAS EN DESARROLLO” LA CLASIFICACIÓN DE LOS BONOS CORRESPONDIENTES A LOS CINCO PATRIMONIOS SEPARADOS CONFORMADOS POR TRANSA SECURITIZADORA

Contactos

Roxana Silva / roxana.silva@feller-rate.cl / (562) 757-0440
 Marcelo Arias / marcelo.arias@feller-rate.cl / (562) 757-0480

Santiago, Chile – 3 de Abril de 2003. Feller Rate colocó en “Creditwatch con implicancias en desarrollo” la clasificación de los bonos correspondientes a los cinco patrimonios separados constituidos por Transa Sociedad Securitizadora S.A. Esto, a la espera de la consolidación del plan de reforzamiento de la estructura operativa de la securitizadora y, en especial, de la definición y perfeccionamiento de un plan para fortalecer la administración de los activos que conforman los colaterales de los distintos patrimonios.

El plan de reestructuración que está llevando a cabo la securitizadora involucra, entre otros, la ampliación de su plataforma operativa, la implementación de nuevos sistemas de administración y control, y la formalización de sus políticas y procedimientos. Algunas de estas reformas ya están en ejecución, al tiempo que otras se encuentran en una etapa final de implementación.

Como parte de estas iniciativas, la administración de la securitizadora ha comunicado su decisión de definir y ejecutar, en el corto plazo, un plan de fortalecimiento de la administración primaria de las carteras de activos que respaldan las emisiones correspondientes a los distintos patrimonios separados. La ejecución de este plan debiera superar las debilidades que Feller Rate identificó en relación con dicha administración.

Feller Rate ve este cambio como positivo para asegurar la adecuada administración de los patrimonios. No obstante, la securitizadora deberá poner especial cuidado en que los eventuales cambios no generen, en el corto plazo, fricciones que afecten los flujos de recaudación y los niveles de morosidad de los patrimonios separados.

La conservación de las clasificaciones actualmente asignadas a los bonos, dependerá, en buena medida, del éxito del plan de fortalecimiento planteado por la administración de Transa Securitizadora, especialmente en cuanto a la administración de los activos que conforman los colaterales. En el evento que ese plan se dilate o no tenga el éxito esperado, Feller Rate podría bajar esas clasificaciones.

En consecuencia, las clasificaciones asignadas a los bonos correspondientes a los patrimonios separados de Transa Securitizadora S.A. quedan de acuerdo a la siguiente tabla:

Transa Sociedad Securitizadora S.A.

Patrimonio Separado	Series	Clasificación	Creditwatch
Primer Patrimonio	A, B	A	“En desarrollo”
Segundo Patrimonio	A, B	A	“En desarrollo”
Tercer Patrimonio	B	A	“En desarrollo”
Cuarto Patrimonio	A	AA	“En desarrollo”
Quinto Patrimonio	A	AA	“En desarrollo”

Un **creditwatch** enfatiza la dirección potencial de una clasificación, centrándose en eventos y tendencias de corto plazo que motivan que ésta quede sujeta a una vigilancia especial por parte de Feller Rate. El que una clasificación se encuentre en Creditwatch no significa que su modificación sea inevitable. La designación “en desarrollo” significa que la clasificación puede subir, bajar o ser confirmada.

Las clasificaciones de riesgo de Feller Rate no constituyen, en ningún caso, una recomendación para comprar, vender o mantener un determinado instrumento. El análisis no es el resultado de una auditoría practicada al emisor, sino que se basa en información pública remitida a la Superintendencia de Valores y Seguros y en aquella que voluntariamente aportó el emisor, no siendo responsabilidad de la clasificadora la verificación de la autenticidad de la misma.