

## Comunicado de Prensa

# ANTE RESCATE TOTAL DE LOS BONOS, FELLER RATE RETIRA LA CLASIFICACIÓN ASIGNADA A LAS SERIES SENIOR DEL DÉCIMO PRIMER PATRIMONIO SEPARADO DE SANTANDER SANTIAGO SOC. SECURITIZADORA.

---

### Contacto

Macarena González / [macarena.gonzalez@feller-rate.cl](mailto:macarena.gonzalez@feller-rate.cl) / (562) 757-0432

Marcelo Arias / [marcelo.arias@feller-rate.cl](mailto:marcelo.arias@feller-rate.cl) / (562) 757-0480

**Santiago, Chile – 5 de septiembre de 2005.** Feller Rate retiró las clasificaciones asignadas a las series preferentes cortas y largas del Décimo Primer Patrimonio Separado de Santander Santiago Soc. Securitizadora. Esto, en razón del prepago total de las series A (corta) y B (larga) llevado a cabo el día 1 de septiembre, conforme a los cambios realizados al contrato de emisión aprobados mediante Junta de Tenedores de fecha 21 de junio de 2005. En dicha ocasión se acordó la licitación de la cartera de los activos hipotecarios del patrimonio separado, así como la modificación de las condiciones de rescate anticipado de los títulos de deuda.

Los fondos recaudados con el producto de la venta de los activos han permitido prepagar el 100% de los bonos preferentes vigentes, incluyendo una provisión por eventuales gastos. Por su parte, la serie subordinada mantiene su clasificación en “C”, dados los recursos residuales de la venta de cartera y el prepago de los bonos senior. La vigencia de esta serie está supeditada a las condiciones de rescate establecidas en el contrato de emisión.

---

*Siga el desempeño de cada patrimonio separado a través de nuestro **Sistema de Monitoreo de Transacciones de Securitización** (disponible en: [www.feller-rate.cl/general2/securitizacion2.htm](http://www.feller-rate.cl/general2/securitizacion2.htm)). Asimismo, en nuestro sitio encontrará tanto los informes originales de clasificación, como los de actualización anual, junto con los respectivos comunicados de prensa.*

---