

## Comunicado de Prensa

### ANTE PRÓXIMA FUSIÓN DE LOS PATRIMONIOS SEPARADOS 12, 14, 16 Y 18 DE SECURITIZADORA BICE, FELLER RATE RATIFICÓ LA CLASIFICACIÓN DE SUS SERIES SENIOR EN “AA”. A SU VEZ, RETIRÓ “CREDITWATCH NEGATIVO” Y BAJÓ LA CLASIFICACIÓN DE LA SERIE V SUBORDINADA FLEXIBLE <sup>(1)</sup> DEL PATRIMONIO 18 DESDE “A” A “C”.

---

#### Contactos:

Roxana Silva / [roxana.silva@feller-rate.cl](mailto:roxana.silva@feller-rate.cl) / (562) 757-0440  
Marcelo Arias / [marcelo.arias@feller-rate.cl](mailto:marcelo.arias@feller-rate.cl) / (562) 757-0480

**Santiago, Chile – 24 de junio de 2005.** Ante la próxima fusión de los patrimonios separados 12, 14, 16 y 18 de Securitizadora Bice, Feller Rate ratificó la clasificación de sus series preferentes en “AA”. A su vez, esta fusión se traduce en que para la serie subordinada flexible V del patrimonio 18, se retira el “CreditWatch Negativo” y se baja la clasificación de categoría “A” a categoría “C”. Esto, de la misma forma que ocurrió anteriormente con la serie subordinada flexible P del patrimonio separado 16.

Los bonos emitidos por los patrimonios separados sujetos a la fusión están respaldados por contratos de leasing habitacional originados principalmente por Bandedesarrollo Leasing Habitacional y mutuos hipotecarios endosables originados por Banco del Desarrollo.

Los patrimonios separados 12, 14, 16 y 18 se enmarcan dentro de un programa de emisiones, al amparo de lo previsto en el Artículo 144 bis de la Ley de Mercado de Valores, cuyo proceso de fusión se encuentra actualmente en trámite en la SVS.

Las condiciones de fusión contemplan la consolidación de los flujos de ingresos operacionales asignables a los bonos flexibles y su posterior distribución a prorrata sobre la base de saldos insolutos. De esta manera, producto de la fusión las series subordinadas flexibles de los 4 patrimonios separados quedan en el mismo nivel de preferencia y, por tanto, con clasificación en categoría “C”.

*(1) La estructuración flexible permite la capitalización de las porciones de cupón no pagadas ante escenarios de stress*

---

*Siga el desempeño de cada patrimonio separado a través de nuestro **Sistema de Monitoreo de Transacciones de Securitización** (disponible en: [www.feller-rate.cl/general2/securitizacion2.htm](http://www.feller-rate.cl/general2/securitizacion2.htm)). Asimismo, en nuestro sitio encontrará tanto los informes originales de clasificación, como los de actualización anual, junto con los respectivos comunicados de prensa.*

---