

## **FELLER RATE SUBE A “AAA” y “A” LAS CLASIFICACIONES DE LAS SERIES SENIOR Y SUBORDINADA, RESPECTIVAMENTE, DEL DÉCIMO PATRIMONIO SEPARADO DE BANCHILE SECURITIZADORA. LOS BONOS ESTÁN RESPALDADOS POR CRÉDITOS AUTOMOTRICES DE FORUM SERVICIOS FINANCIEROS.**

---

### **Contacto**

Kamila Govorcín / [kamila.govorcín@feller-rate.cl](mailto:kamila.govorcín@feller-rate.cl) / (562) 757-0496  
Marcelo Arias / [marcelo.arias@feller-rate.cl](mailto:marcelo.arias@feller-rate.cl) / (562) 757-0480

**Santiago, Chile – 5 de septiembre de 2007.** Feller Rate subió desde “AA” a “AAA” la clasificación de la serie senior A de la décima emisión de bonos de securitización de Banchile Securitizadora. La serie subordinada B, por su parte, aumentó su clasificación desde “BB” a “A”. Los bonos están respaldados por pagarés suscritos y otorgados a favor de Forum Servicios Financieros, derivados del financiamiento que la entidad otorga para la compraventa de vehículos motorizados. Estos pagarés se encuentran garantizados por prendas sin desplazamiento sobre los vehículos, que también fueron transferidas al patrimonio separado.

El alza en la clasificación de los títulos de deuda obedece al buen comportamiento del colateral, que ha generado mayores excedentes de caja en el patrimonio separado. También han contribuido al fortalecimiento de la estructura las operaciones de sustitución de activos llevadas a cabo con los fondos disponibles de prepagos y recuperación de garantías.

La evolución de la morosidad e incumplimientos de la cartera es consistente con un portafolio en proceso de maduración y que fue seleccionado con fuertes filtros de comportamiento de pago. Los niveles actuales son bajos y similares a lo observado en el portafolio global del originador. Hasta julio de 2007 se registraron 25 términos de contrato y la morosidad de 180 días o más fue un 1,4% del número inicial de contratos.

A igual fecha, el monto de prepagos acumulado representó un 15,5% del valor par inicial de la cartera. La evolución y nivel de los prepagos son acordes a lo estimado inicialmente por Feller Rate para un escenario similar al actual y están en línea con las estadísticas de otras carteras securitizadas de Forum. Los fondos obtenidos a través de prepagos han sido destinados a la sustitución de activos, realizándose a la fecha tres operaciones de incorporación de activos, en que se adquirieron 423 créditos automotrices por MM\$2.293. Adicionalmente, se encuentra en evaluación una nueva operación por alrededor de MM\$ 800.

Los mayores excedentes de caja del patrimonio separado, en tanto, han posibilitado el rescate parcial de los títulos subordinados, registrándose a la fecha el prepagos de 95 títulos por MM\$ 1.084.

Forum Servicios Financieros, quien mantiene la administración primaria del colateral, es evaluado por Feller Rate en su calidad de administrador de activos en categoría “Más que Satisfactorio”. Esto, sobre la base de su buen desempeño en la evaluación y control de riesgos, como también en el seguimiento oportuno y cobranza temprana de su cartera. La administración y control son efectivos, oportunos y acorde con el perfil de cartera, como también con el crecimiento sostenido y significativo de la empresa.

En suma, la clasificación asignada se fundamenta en la fortaleza de la estructura financiera y nivel de sobrecolateralización actual, las protecciones ofrecidas a cada serie de bonos, los criterios de elegibilidad y favorable comportamiento de la cartera transferida. Responde también a la capacidad de gestión de los agentes involucrados en la administración del colateral y del patrimonio separado.

---

*Siga el desempeño de cada patrimonio separado a través de nuestro **Sistema de Monitoreo de Transacciones de Securitización** (disponible en [www.feller-rate.cl](http://www.feller-rate.cl) en la sección **Reportes**). Asimismo, en nuestro sitio encontrará tanto los informes originales de clasificación, como los de actualización anual, junto con los respectivos comunicados de prensa.*

---