

Comunicado de Prensa

FELLER RATE RATIFICA EN “PRIMERA CLASE NIVEL 2” LA CLASIFICACIÓN DE LAS CUOTAS DEL FONDO DE INVERSIÓN LAS AMÉRICAS EMERGENTE.

Contacto

Claudio Salin/ claudio.salin@feller-rate.cl / Fono: (562) 757-0452

Oscar Mejías/ oscar.mejias@feller-rate.cl / Fono: (562) 757-0482

Santiago, Chile – 9 de agosto de 2005. Feller Rate ratificó en “Primera Clase Nivel 2” la clasificación de las cuotas del Fondo de Inversión Las Américas Emergente.

La clasificación responde a un fondo dueño de una cartera de inversiones consolidada y adecuadamente diversificada, con un nivel de rentabilidad positivo y superior a fondos similares, que es manejado por una administradora especializada, con buenas políticas de control y que protege los intereses de los aportantes.

Las Américas Emergente está orientado a invertir en empresas y proyectos relacionados al negocio de concesiones de infraestructura y transportes, tanto en Chile como en el extranjero.

El fondo es administrado por Las Américas Administradora de Fondos de Inversión S.A., una de las mayores administradoras de la industria, con una participación de mercado del 10,4%.

La administración se encuentra altamente especializada en los tipos de fondos que maneja, utilizando una organización funcional, enfocada a las áreas de negocios y en dar todo el apoyo para la gestión de los fondos administrados.

Los objetivos de inversión son consistentes con las carteras y reglamentos, sus políticas son completas, explícitas y diferenciadas según el tipo de activos en análisis. Sus mecanismos de control son detallados y protegen los intereses de sus aportantes.

La administradora pertenece a Empresas Penta, grupo económico chileno que participa en negocios en el sector financiero, salud, inmobiliario y de administración de activos.

Las Américas Emergente es el mayor fondo del segmento de desarrollo de empresas, con activos por más de US\$ 44 millones, que representaban a marzo de 2005 un 16% de los fondos similares y un 1,9% de la industria total.

La cartera está consolidada desde 1999, por lo que el fondo se encuentra orientado a controlar la gestión de los proyectos existentes para lograr una generación de flujos que maximice el valor para los aportantes.

El portafolio de inversiones del fondo se encuentra compuesto por 7 activos, todos los cuales se encuentran en normal funcionamiento de sus operaciones: Concesionaria Ruta de los Ríos (41,8%), Infraestructura 2000 (27,2%), Trenes Continentales (17,6%), Camino de la Madera (7,2%), Concesionaria Chucumata (1,3%), Austral Concesionaria (3,2%) y Brisaguas (0,8%).

La cartera del fondo presenta una adecuada diversificación y responde cabalmente al objetivo del fondo. Su liquidez es moderada, siendo su principal fuente los flujos de efectivo provenientes de los proyectos en funcionamiento.

Desde diciembre de 1998 hasta marzo de 2005, el fondo ha obtenido una rentabilidad anual de 4,2%, lo que es superior al promedio de la industria de fondos de inversión de desarrollo de empresas (2,7%).

Las Américas Emergente tiene una duración hasta junio de 2042, lo que permite esperar la maduración y entrega de todos los flujos relevantes de cada uno de los negocios en cartera.