

## Comunicado de Prensa

### **FELLER RATE CLASIFICA EN “A” LA EMISIÓN DE BONOS SERIE BDES-F1006 EMITIDOS POR BANCO DEL DESARROLLO; Y EN “A-” SU EMISIÓN DE BONOS SUBORDINADOS, SERIE UDES-H1006. PERSPECTIVAS ESTABLES.**

---

#### **Contactos:**

María Inés Álvarez / [maines.alvarez@feller-rate.cl](mailto:maines.alvarez@feller-rate.cl) / (562) 757-0460  
Claudia Labbé / [claudia.labbe@feller-rate.cl](mailto:claudia.labbe@feller-rate.cl) / (562) 757-0444

**Santiago, Chile – 5 de septiembre de 2006.** Feller Rate clasificó en “A” la emisión de bonos, serie BDES-F1006, emitidos por Banco del Desarrollo, y en “A-” su emisión de bonos subordinados, serie UDES-H1006. Adicionalmente, ratificó las clasificaciones vigentes del banco (ver lista) y confirmó sus perspectivas en “Estables”.

La emisión de bonos es por un monto de UF 1.500.000, en una serie denominada BDES-F1006 a cinco años plazo, tasa del 4,0% anual y con amortización del capital en una sola cuota al final del período.

Por su parte, la emisión de bonos subordinados, denominada UDES-H1006, es por un valor equivalente a UF 1.000.000, con una tasa del 5,0% anual a 25 años. Esta emisión contempla 26 semestres de gracia para la amortización del capital.

Los fondos provenientes de las correspondientes colocaciones se destinarán al financiamiento de los planes de crecimiento comercial de la entidad, contribuyendo, a su vez, a aumentar su patrimonio efectivo para fines regulatorios.

La clasificación de Banco del Desarrollo se sustenta en un progresivo afianzamiento de su perfil financiero, con retornos consistentemente más cercanos al promedio de la industria. Esto es producto de la mayor diversificación de sus ingresos operacionales, gastos de apoyo controlados e indicadores de calidad de su cartera más estables y acordes a su segmento objetivo.

Las clasificaciones reflejan, adicionalmente, su buena posición en su mercado objetivo, correspondiente a pequeñas empresas y personas de los estratos C2 y C3, particularmente el producto hipotecario; la menor incidencia de ingresos extraordinarios en la composición del excedente; y adecuados niveles de capitalización.

Su accionar en el segmento de personas está siendo abordado más intensivamente por medio de la implementación del proyecto de banca masiva -Banca Familia- a través de una oferta de productos innovadora y un modelo de negocio adecuadamente estructurado. Las metas de crecimiento son elevadas, especialmente en los que se refiere a productos de consumo, lo que contribuirá paulatinamente a mejorar su diversificación de ingresos y fortalecerá su posicionamiento en dicho segmento.

Con una generación bruta menor, los indicadores de rentabilidad antes de impuestos sobre activos y capital y reservas se han mantenido en rangos relativamente estables y más altos que los presentados en períodos previos a 2003, alcanzando 1,4% y 17,8% a junio de 2006, respectivamente. La estabilización de requerimientos de provisiones y castigos ha permitido al banco fortalecer sus niveles de rentabilidad.

Entre diciembre de 2002 y junio 2006 los gastos de cartera y de apoyo se han reducido conjuntamente desde 4,8% sobre activos a 3,8% respectivamente, observándose cada vez mayor estabilidad en dichos gastos.

En los últimos años, la entidad ha mostrado una sostenida disminución de sus activos con problemas, al mismo tiempo que ha mejorado su cobertura de provisiones sobre dicha cartera, desde 0,7 veces en 2002 a 1,6 veces a junio de 2006, aunque la cartera con problemas aún supera al promedio del sistema (2,1% versus 0,9% sobre colocaciones a la misma fecha).

#### **Perspectivas**

Las perspectivas de la clasificación son “Estables” en atención a que la entidad ha readecuado su estrategia de modo de seguir fortaleciendo sus retornos a través de una mayor diversificación de ingresos, bajo un contexto de mayor control sobre el nivel de gastos de apoyo y de cartera.

**Clasificaciones ratificadas**

**Banco del Desarrollo**

|                                   |          |
|-----------------------------------|----------|
| Solvencia                         | A        |
| Perspectivas                      | Estables |
| Depósitos a plazo hasta un año    | Nivel 1  |
| Depósitos a plazo a más de un año | A        |
| Letras de crédito                 | A        |
| Bonos                             | A        |
| Línea de bonos                    | A        |
| Bonos subordinados                | A-       |